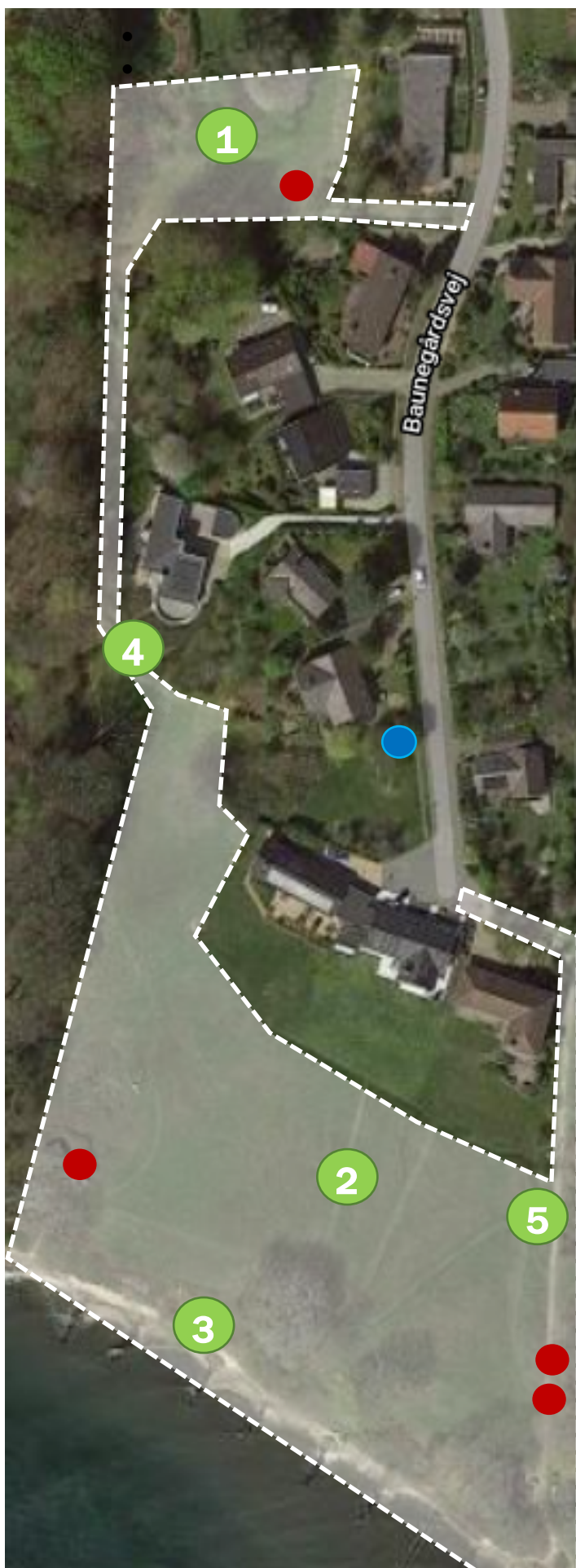


PRINCIPPER FOR VEDLIGEHOLDELSPLANER

Baunegårdens ejerlaug fællesareal



Bestyrelsens retningslinjer for fastholdelse, vedligehold og grøn opretholdelse af foreningens fællesareal

● Vedligeholdelsesplaner

Fællesarealet, er matrikuleret område matrikel 30bb markeret til venstre, som med henblik på vedligehold, er yderligere opdelt i fem områder, som særskilt beskrives i specifikke planer.

- Vedligeholdelsesplan #1 – Slugten
- Vedligeholdelsesplan #2 – Naturoverdrev
- Vedligeholdelsesplan #3 – Strandareal
- Vedligeholdelsesplan #4 – Skel mod øst
- Vedligeholdelsesplan #5 – Skel mod vest

Grundlæggende principper

Disse principper gælder for hele fællesområdet:

- Ingen træer beskæres eller topkappes uden bestyrelsen (med flertal) har givet samtykke. Topkapning skal så vidt muligt undgås – brug evt. opstamning i stedet.
- Hvis træer fældes helt eller delvist, skal der så vidt muligt plantes nye træer.
- Afklip og beskæringer fra træer og buske, skal så vidt muligt, forblive på arealerne til brug for kvas i hegn, bål, brænde osv.
- Lad så vidt muligt stubbe og dele af stammer stå i forbindelse med fældning.
- Fritstående træer holdes stærke ved at sikre korrekte vækstbetingelser og afstand til andre træer.

● Skraldespande

Fællesarealet er udstyret med skraldespande og en container disse tømmes i. Der er i alt 4 skraldespande:

- Slugten
- Fyrhuset
- Teltpladsen (2 stk.)

Skraldespande tømmes i den store blå container.

● Affaldscontainer

Tømmes efter behov. Kontakt står på container (kontakt alternativt kassereren)